



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

### **О внесении изменений в Административный регламент предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» на территории муниципального образования городского округа город Кострома**

В целях совершенствования муниципального правового акта города Костромы, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в Административный регламент предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» на территории муниципального образования городского округа город Кострома, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 18 июня 2025 года № 1192, следующие изменения:

1.1. в пункте 2.8:

1.1.1. в подпункте «в» слова «поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии)» заменить словами «городского округа город Костромы»;

1.1.2. в подпункте «д» слова «самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с настоящим Кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации» заменить словами «, установленных нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации»;

1.2. в подпункте «в» пункта 2.18 слова «случая, предусмотренного частью 1.1 статьи 57.3» заменить словами «случаев, предусмотренных частями 1.1 - 1.2 статьи 57.3»;

1.3. абзац первый подпункта «б» пункта 2.28 изложить в следующей редакции:

«б) представления документов и информации, в том числе подтверждающих внесение заявителем, представителем заявителя платы за предоставление муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих муниципальную услугу, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или

органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Костромской области, нормативными правовыми актами города Костромы, за исключением документов, включенных в определенную частью 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон № 210-ФЗ) перечень документов.».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы

А. В. Смирнов

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту постановления Администрации города Костромы «О внесении изменений в Административный регламент предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги "Выдача градостроительного плана земельного участка" на территории муниципального образования городского округа город Кострома»**

Представленный проект постановления Администрации города Костромы «О внесении изменений в Административный регламент предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» на территории муниципального образования городского округа город Кострома» (далее соответственно – Проект постановления, Административный регламент, градостроительный план) разработан в целях совершенствования муниципального правового акта города Костромы, в том числе с учетом экспертного заключения № 32671 Правового управления администрации Костромской области.

Федеральным законом от 26 декабря 2024 года № 486-ФЗ в части 1.2 и 4 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации внесены изменения, касающиеся предоставления документов, необходимых для выдачи градостроительного плана, а именно изменены исключения для которых не требуется предоставление договора о комплексном развитии территории. В связи с чем, Проектом постановления предлагается внести изменения в пункты 2.8 и 2.18 Административного регламента.

Также, Проектом постановления пункт 2.28 Административного регламента приводится в соответствие со статьей 7 Федерального закона № 210-ФЗ, в части, касающейся требований к взаимодействию с заявителями при предоставлении муниципальной услуги.

Таким образом, на основании вышеизложенного Проектом постановления предлагается привести Административный регламент в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.

Принятие настоящего Проекта постановления не повлечет за собой дополнительные расходы бюджета города Костромы.

**Контрольный лист определения необходимости проведения оценки регулирующего воздействия проекта постановления Администрации города Костромы «О внесении изменений в Административный регламент предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» на территории муниципального образования городского округа город Кострома»**

№ п/п	Проект нормативного правового акта	ДА/НЕТ
1	предполагает установление новых или изменение ранее предусмотренных обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской деятельности, исходя из того, что предпринимательской является самостоятельная, осуществляемая на свой риск деятельность, направленная на систематическое получение прибыли от пользования имуществом, продажи товаров, выполнения работ или оказания услуг лицами, зарегистрированными в этом качестве в установленном законом порядке	НЕТ
2	предполагает установление новых или изменение ранее предусмотренных обязательных требований, запретов и ограничений для субъектов иной экономической деятельности	НЕТ
3	предполагает установление новых или изменение ранее предусмотренных обязанностей, запретов и ограничений для субъектов инвестиционной деятельности, исходя из того, что инвестиционной является деятельность по вложению денежных средств, ценных бумаг, иного имущества, в том числе имущественных прав, иных прав, имеющих денежную оценку, вкладываемых в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта, и осуществлению практических действий в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта	НЕТ
4	разработан исключительно в целях приведения отдельных формулировок муниципальных актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в соответствие с федеральным законодательством или региональным законодательством	ДА

Требуется проведение оценки регулирующего воздействия проекта муниципального правового акта: да/нет (ненужное зачеркнуть)

\_\_\_\_\_  
(Ф. И. О. руководителя разработчика)

\_\_\_\_\_  
(Подпись руководителя разработчика)

Дата \_\_\_\_\_